

SKAIDROJOŠS APRAKSTS.

Daudzdzīvokļu dzīvojamās mājas energoefektivitātes paaugstināšanas pasākumi Bišu iela 4, Gulbene, Gulbenes novads

Projekta dokumentācijas izstrādei par pamatu tiek izmantoti LR spēkā esošie standarti un dokumenti, LBN 231-15 "Dzīvojamo un publisko ēku apkure un ventilācija", LBN 211-15 "Dzīvojamās ēkas" un LBN 002-15 "Ēku norobežojošo konstrukciju siltumtehnika" kā arī Pasūtītāja projektēšanas uzdevums, ēkas siltināšanas projekts un apsekošanas rezultāti.

Ārējā gaisa aprēķina parametri : ziemas periodā – 23,4°C, vasaras periodā +22,7°C.

Projektā paredzēts izbūvēt pilnīgi jaunu divcauruļu apkures sistēmu ar apakšējo sadali pagraba stāvā, kā arī jaunus apkures stāvvadus, kurus, pēc iespējas, paredzēts izvietot esošo stāvvadu vietās.

Sadalošie tīkli pagraba stāvā paredzēti no PP-R caurulēm „KAN-therm” (vai ekvivalentām) ar kausējamiem savienojumu veidgabaliem. Savukārt stāvvadi paredzēti no plānsienu tērauda caurulēm „KAN-therm” (vai ekvivalentām) ar presējamiem savienojumu veidgabaliem.

Jaunbūvējamā apkures sistēma pieslēdzama pie esošā siltummezgla aiz esošā, mājas kopējā, siltuma skaitītāja.

Projektā paredzēta arī radiatoru nomainīšana dzīvokļos uz tērauda radiatoriem „Purmo” (vai ekvivalentiem) ar sānu pieslēgumu, kuri aprīkoti ar “Herz” (vai ekvivalentiem) radiatoru termostatiem un atpakaļgaitas ventiļiem. Radiatoru izmēri un siltuma jaudas, kā arī apkures sistēma aprēķināta pie siltumnesēja grafika temperatūras 70/50 °C.

Izvēloties citu ražotāju sildķermeņus vadīties pēc rasējumos norādītām siltuma jaudām, nevis izmēriem.

Par radiatoru nomainīšanu katrā dzīvokļa īpašnieks atsevišķi.

Paredzēts arī ēkā uzstādīt individuālās siltumenerģijas uzskaites sistēmu – siltummaksas sadalītājus - alokatorus “Ista” (vai ekvivalentus). Tos uzstādīt saskaņā ar izgatavotājfirmas tehniskajām instrukcijām. Alokatori tiks uzstādīti uz katra sildķermeņa, un katra alokatora izvietojums tiks individuāli aprēķināts katram sildķermenim. Pielietojot alokatorus, nododot objektu ekspluatācijā, dokumentiem nepieciešams pievienot metodiku un aprēķinu, kurš parādīs procentuālo sadalījumu starp patērētās siltumenerģijas uzskaitāmo daudzumu ar alokatoriem un pārējo uzskaitāmo siltumenerģijas daudzumu.

Sistēmas atgaisošana paredzēta caur sildķermeņos iebūvētiem atgaisotājiem ēkas augšējos stāvos, kā arī caur automātiskajiem atgaisotājiem sistēmas augstākajos punktos siltummezglā.

Apkures sistēmas tukšošana paredzēta sistēmas zemākajos punktos, kā arī pie katra stāvvada, un caur radiatoriem dzīvokļos.

Uz stāvvadiem paredzēts uzstādīt „Herz” (vai ekvivalentus) balansējošos vārstus un noslēgkrānus.

Sadales cauruļvadus neapkurināmās telpās pagrabā izolēt ar „Paroc AluCoat T” tipa (vai ekvivalentu) izolācijas čaulām $b=50\text{mm}$ ($\lambda d_{10} \leq 0,033 \text{ W/mK}$). Maģistrālos cauruļvadus, pēc izolācijas čaulu montāžas, paredzēts ”aptīt” ar PVC pārklājumu.

Uzrādītos materiālus un izstrādājumus ir pieļaujams nomainīt pret ekvivalentiem cita ražotāja izstrādājumiem ievērot kvalitātes un tehniskās prasības.

Pēc montāžas veikt sistēmas hidraulisko pārbaudi.

Sistēmas montāžu veikt pamatojoties uz esošām normām un noteikumiem.

Nemot vērā būtiskas izmaiņas apkures sistēmā pēc montāžas pārlicināties par apkures sistēmas cirkulācijas sūkņa jaudu un nepieciešamības gadījumā to nomainīt.

Visus darbus dzīvokļos, pieslēguma vietas, darba laikus un citus jautājumus saistībā ar konkrētajiem dzīvokļiem, saskaņot ar dzīvokļu īpašniekiem pirms darbu sākuma.